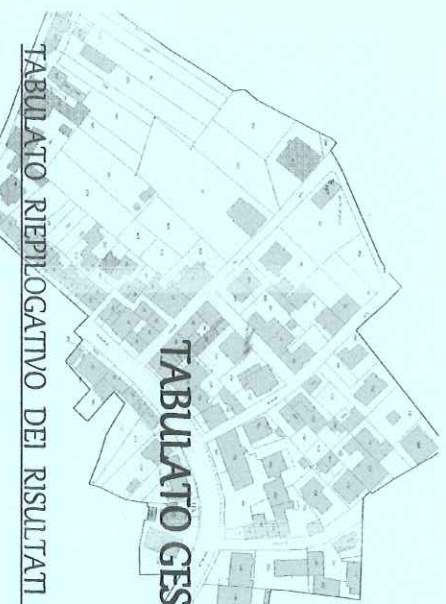


COMUNE DI STRANGOLAGALLI - FR

Beni Immobili

TABULATO GESTIONE PATRIMONIO – CONSUNTIVO AL 31.12.2016



TABULATO RIEPILOGATIVO DEI RISULTATI FINALI RIELABORATI IN SEGUITO ALL'INSERIMENTO DELLE VARIAZIONI PATRIMONIALI INTERVENUTE NELL'ESERCIZIO IN CORSO DI AGGIORNAMENTO.

La prima pagina riporta i valori patrimoniali dei beni immobili raggruppati per categoria – modulo ministeriale (beni ad uso pubblico per natura, beni patrimoniali indisponibili, beni patrimoniali disponibili e beni immateriali). Tali valori sono riportati su 6 colonne:

Patrimonio anno precedente = valori approvati al 31.12.2015

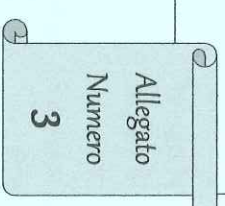
Variazioni in aumento = incrementi del patrimonio avvenuti nell'anno 2016 a seguito di acquisizioni di beni immobili e/o realizzazione di opere di manutenzione straordinaria (certificati da stati finali per spese in conto capitale)

Variazioni in diminuzione = decrementi del patrimonio a seguito di cessioni e/o demolizioni di beni immobili

Ammortamento tecnico annuo = rappresenta l'importo di natura economica che determina un abbattimento del valore del Bene (è calcolato in misura del 2% per beni demaniali - uso pubblico per natura e 3% per tutti i fabbricati di natura sia disponibile che indisponibile)

Quota ammortizzata = rappresenta la somma degli ammortamenti tecnici annui contabilizzati dalla ricostruzione dello stato patrimoniale ad oggi, costituirebbe il Fondo di Ammortamento di natura economica

Patrimonio attuale al 31.12.2016 = rappresenta il risultato dell'applicazione delle variazioni intervenute nell'esercizio partendo dall'importo dell'esercizio precedente



Allegato
Numero
3

STRANGOLAGALLI (FR)
immobili (€)

Gestione patrimonio contabile

21.mo ANNO - CONSUNTIVO al 31/12/2016

(24/05/2017 - 13:51)

Pag. 1

Modulo ministeriale == tipologia	Patrimonio anno precedente 31/12/2015 (a)	Variazioni in aumento (b)	Variazioni in diminuzione (c)	Amm.annuo tecnico econ. (d)	Amm.annuo DLvo 267/00	Quota ammortizzata	Patr.attuale 31/12/2016 (a+b-c-d)
RIEPILOGATIVO TOTALI IMMOBILIZZAZIONI PER CONTO DEL PATRIMONIO (DPR.194/96 MOD.20)							
[A] IMMOB.USO PUBBLICO PER NATURA == TERRENO	3.007.008,80	4.122,12	0,00	77.547,35	0,00	947.907,69	2.933.583,57
[A] IMMOB.USO PUBBLICO PER NATURA == FABBRICATO	886.507,60	237.923,68	0,00	31.004,94	0,00	177.995,34	1.093.426,34
[A] IMMOB.USO PUBBLICO PER NATURA == IMPIANTO	3.091.391,60	0,00	0,00	72.092,14	0,00	585.307,64	3.019.299,46
[B] IMMOB.PATRIM.INDISPONIBILI == TERRENO	1.380,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.380,33
[B] IMMOB.PATRIM.INDISPONIBILI == FABBRICATO	1.920.098,59	5.908,04	0,00	88.030,04	0,00	1.102.448,72	1.837.976,59
[C] IMMOB.PATRIM.INDISPONIBILI == TERRENO	396,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	396,64
[C] IMMOB.PATRIM.INDISPONIBILI == FABBRICATO	9.762,77	0,00	0,00	613,28	0,00	11.293,08	9.149,49
[D] BENE IMMATERIALE == BENE IMMATERIALE	4.350,00	9.750,01	0,00	1.710,00	0,00	7.798,97	12.390,01
[E] BENI DI TERZI == FABBRICATO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali	8.920.896,33	257.703,85	0,00	270.997,75	0,00	2.832.751,44	8.907.602,43

Patrimonio anno precedente
31/12/2015

Variazioni
in aumento (b)

Variazioni
in diminuzione (c)

(a+b-c)

Patr.attuale
31/12/2016

Specifica del bene	(a)	(b)	(c)	(a+b-c)
IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO				
1CIMI CIMITERO - VIA SCARAFONE	5.301,39	7.711,75	2.953,75	10.069,39
1STRD OPERE DI VIABILITA'/STRADE/GIARDINI	154.403,56	2.611,59	1.168,37	155.846,78
tot. categ. 1A - BENI AD USO PUBBLICO PER NATURA (demaniale) - TERRENI	159.704,95	10.323,34	4.122,12	165.906,17
2PARC PARCHEGGIO MULTIPIANO - VIA ROMA	180.169,76	57.753,92	237.923,68	0,00
tot. categ. 2A - BENI AD USO PUBBLICO PER NATURA (demaniale) - FABBRICATI	180.169,76	57.753,92	237.923,68	0,00
2CASE CASERMA DEI CARABINIERI - VIA VITTORIO EMANUELE III, 55	723,48	21.716,00	0,00	22.439,48
2MUNI PALAZZO MUNICIPALE - VIA MUNICIPIO, 5	115.231,48	110.515,80	0,00	225.747,28
2SCIS CENTRO ANZIANI (EX SCUOLA EL.)- LOC. CAMPO ISABELLA, VIA SELVA	0,00	5.908,04	5.908,04	0,00
2SCVI SCUOLA "COSTANZA VISELLI": ELEMENTARE, MEDIE+BIBLIOTECA, VIA ROMA	166.072,50	597,34	0,00	166.669,84
tot. categ. 2B - BENI PATRIMONIALI INDISPONIBILI - FABBRICATI	282.027,46	138.737,18	5.908,04	414.856,60
2BTERR OPERE SU BENI DI TERZI	95.810,64	5.570,22	0,00	101.380,86
tot. categ. 2E - OPERE SU BENI DI TERZI	95.810,64	5.570,22	0,00	101.380,86
5TERR OPERE PER LA GESTIONE DEL TERRITORIO	16.092,05	0,00	0,00	16.092,05
tot. categ. 5A - BENI AD USO PUBBLICO PER NATURA (demaniale) - IMPIANTI	16.092,05	0,00	0,00	16.092,05
6PROG PROGETTAZIONI - STUDI - RICERCHE DI VARIO GENERE	0,00	9.750,01	9.750,01	0,00
tot. categ. 6D - BENE IMMATERIALE - FABBRICATI	0,00	9.750,01	9.750,01	0,00
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	733.804,86	222.134,67	257.703,85	698.235,68

Patrimonio anno precedente
31/12/2015

Variazioni
in aumento

Variazioni
in diminuzione

Amm.annuo
DLvo 267/00

Quota
ammortizzata

Patr.attuale
31/12/2016

(a+b-c-d)

Specifica del bene

Modulo ministeriale: [A] IMMOB.USO PUBBLICO PER NATURA		(a)	(b)	(c)	(d)			
TERRENO								
1CIMI	CIMITERO - VIA SCARAFONE	513.555,44	2.953,75	0,00	12.589,03	0,00	128.485,30	503.920,16
1ELIS	AREA DESTINATA AD ELISUPERFICIE - VIA COLLE CAMPANO	9.400,00	0,00	0,00	200,00	0,00	800,00	9.200,00
1STRD	OPERE DI VIABILITA'/STRADE/GIARDINI	2.484.053,36	1.168,37	0,00	64.758,32	0,00	818.622,39	2.420.463,41
Totali		3.007.008,80	4.122,12	0,00	77.547,35	0,00	947.907,69	2.933.583,57

Specifica del bene	Patrimonio anno precedente 31/12/2015	Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	Amm.annuo tecnico econ.	Amm.annuo DLvo 267/00	Quota ammortizzata	Patr.attuale 31/12/2016
	(a)	(b)	(c)	(d)			(a+b-c-d)
FABBRICATO							
2CAPM CAPPELLA MAINI - C.DA CERRETE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2CAPP CAPPELLA S.ANTONIO - LOC. LA PIANA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2CHIM CHIESA S.MICHELE ARCANGELO - C.SO VITTORIO EMANUELE II (P.ZA	159.173,82	0,00	0,00	5.819,58	0,00	40.631,85	153.354,24
2PARC PARCHEGGIO MULTIPIANO - VIA ROMA	727.333,78	237.923,68	0,00	25.185,36	0,00	137.363,49	940.072,10
Totali	886.507,60	237.923,68	0,00	31.004,94	0,00	177.995,34	1.093.426,34

Patrimonio anno precedente
31/12/2015

Variazioni
in aumento

Variazioni
in diminuzione

Amm.annuo
DLvo 267/00

Quota
ammortizzata

Patr.attuale
31/12/2016

(a) (b) (c) (d) (a+b-c-d)

Specifica del bene	(a)	(b)	(c)	(d)	(a+b-c-d)
IMPIANTO					
Modulo ministeriale: [A] IMMOB.USO PUBBLICO PER NATURA					
5ACQD RETE IDRICA/ACQUEDOTTO/OPERE IDRAULICHE	1.007.111,99	0,00	0,00	27.378,17	0,00
5FOGN RETE FOGNARIA/OPERE SMALTIMENTO RIFIUTI	29.478,17	0,00	0,00	891,48	0,00
5TERR OPERE PER LA GESTIONE DEL TERRITORIO	2.054.801,44	0,00	0,00	43.822,49	0,00
Totali	3.091.391,60	0,00	0,00	72.092,14	0,00
					585.307,64
					3.019.299,46

STRANGOLAGALLI (FR)
immobili (€)

Gestione patrimonio contabile
21.mo ANNO - CONSUNTIVO al 31/12/2016

(24/05/2017 - 13:51)
 Pag. 6

Specifica del bene	Patrimonio anno precedente 31/12/2015	Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	Amm.annuo tecnico econ.	Amm.annuo DLvo 267/00	Quota ammortizzata	Patr.attuale 31/12/2016
	(a)	(b)	(c)	(d)			(a+b-c-d)
Modulo ministeriale: [B] IMMOB.PATRIM.INDISPONIBILI							
TERRENO							
1PEEP AREA P.E.E.P. - VIA FONTANA DI VEZZO	1.380,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.380,33
Totali	1.380,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.380,33

Patrimonio anno precedente
31/12/2015 (a)

Variazioni
in aumento (b)

Variazioni
in diminuzione (c)

Amm.annuo
tecnico econ. (d)

Amm.annuo
DLvo 267/00

Quota
ammortizzata

Patr.attuale
31/12/2016
(a+b-c-d)

FABBRICATO Modulo ministeriale: **[B] IMMOB.PATRIM.INDISPONIBILI**

2BAPU BAGNI PUBBLICI - VIA ROMA	1.680,54	0,00	0,00	126,04	0,00	2.646,84	1.554,50
2CASE CASERMA DEI CARABINIERI - VIA VITTORIO EMANUELE III, 55	97.738,28	0,00	0,00	5.228,66	0,00	81.779,15	92.509,62
2CASP IMPIANTI SPORTIVI "RIO ARGENTO" - COLLE CAMPANO, VIA CESE	350.939,32	0,00	0,00	15.658,71	0,00	186.676,64	335.280,61
2CECU CENTRO CULTURALE - VIA CAVOUR, 9	29.015,03	0,00	0,00	1.127,82	0,00	9.706,92	27.887,21
2MUNI PALAZZO MUNICIPALE - VIA MUNICIPIO, 5	232.486,42	0,00	0,00	12.116,46	0,00	183.511,92	220.369,96
2SAPO EX SALA POLIVALENTE - BORGO GARIBALDI	112.493,45	0,00	0,00	3.486,91	0,00	7.224,05	109.006,54
2SCCA EX SCUOLA MATERNA - LOCALITA' CASTELNUOVO	16.809,21	0,00	0,00	1.133,06	0,00	22.092,36	15.676,15
2SCCO SCUOLA DELL'INFANZIA (MATERNA) - LOC. COLLE CAMPANO, VIA CESE 8	383.603,82	0,00	0,00	14.170,81	0,00	103.109,06	369.433,01
2SCIS CENTRO ANZIANI (EX SCUOLA EL.)- LOC. CAMPO ISABELLA, VIA SELVA	49.267,72	5.908,04	0,00	3.522,24	0,00	71.662,68	51.653,52
2SCVI SCUOLA "COSTANZA VISELLI": ELEMENTARE, MEDIE+BIBLIOTECA, VIA ROMA	646.064,80	0,00	0,00	31.459,33	0,00	434.039,10	614.605,47
Totali	1.920.098,59	5.908,04	0,00	88.030,04	0,00	1.102.448,72	1.837.976,59

STRANGOLAGALLI (FR)
immobili (€)

Gestione patrimonio contabile
21.mo ANNO - CONSUNTIVO al 31/12/2016

(24/05/2017 - 13:51)
Pag. 8

Patrimonio anno precedente
31/12/2015

Variazioni
in aumento

Variazioni
in diminuzione

Amm.annuo
tecnicico econ.

Amm.annuo
DLvo 267/00

Quota
ammortizzata

Patr.attuale
31/12/2016

(a+b-c-d)

Specifica del bene	(a)	(b)	(c)	(d)			(a+b-c-d)
TERRENO							
1AMAD AREA EX CHIESA MADONNA DI LORETO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1TERR TERRENI VARI	340,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	340,86
1TULE TERRENI VARI EVINTI DA UTE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1TUTE TERRENI EVINTI DA VISURE UTE	55,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,78
Totale	396,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	396,64

Modulo ministeriale: [C] IMMOB.PATRIM.DISPONIBILI

Specifica del bene	Patrimonio anno precedente 31/12/2015	Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	Amm.annuo tecnico econ.	Amm.annuo DLvo 267/00	Quota ammortizzata	Patr.attuale 31/12/2016
	(a)	(b)	(c)	(d)			(a+b-c-d)
FABBRICATO							
Modulo ministeriale: [C] IMMOB.PATRIM.DISPONIBILI							
2AUTO AUTORIMESSA COMUNALE - VIA RICORNO, 2	9.762,77	0,00	0,00	613,28	0,00	11.293,08	9.149,49
2FARU FABBRICATI RURALI VISURA UTE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali	9.762,77	0,00	0,00	613,28	0,00	11.293,08	9.149,49

Patrimonio anno precedente 31/12/2015 (a) Variazioni in aumento (b) Variazioni in diminuzione (c) Amm.annuo tecnico econ. (d) Amm.annuo DLvo 267/00 Quota ammortizzata Patr.attuale 31/12/2016 (a+b-c-d)

Specifica del bene	(a)	(b)	(c)	(d)		
BENE IMMATERIALE						
6PRG REDAZIONE PIANO REGOLATORE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.888,97
6PROG PROGETTAZIONI - STUDI - RICERCHE DI VARIO GENERE	0,00	9.750,01	0,00	0,00	0,00	0,00
6RECE STUDIO RECUPERO CENTRO STORICO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6VESE VERIFICHE TECNICHE L. 326/2003 SU EDIFICI SENSIBILI	4.350,00	0,00	0,00	1.710,00	0,00	5.910,00
Totale	4.350,00	9.750,01	0,00	1.710,00	0,00	7.798,97
						12.390,01

STRANGOLAGALLI (FR)
immobili (€)

Gestione patrimonio contabile
21.mo ANNO - CONSUNTIVO al 31/12/2016

(24/05/2017 - 13:51)
Pag. 11

Patrimonio anno precedente 31/12/2015 (a) Variazioni in aumento (b) Variazioni in diminuzione (c) Amm. annuo tecnico econ. (d) Amm. annuo DLvo 267/00 ammortizzata Quota Patr. attuale 31/12/2016 (a+b-c-d)

Specifica del bene

FABBRICATO

Modulo ministeriale: [E] BENI DI TERZI

2BTER OPERE SU BENI DI TERZI

	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00